



29 Route de Versailles  
78560 Le Port Marly  
Tél : 06 85 06 18 49  
SIRET : 829 306 901 00010  
APE : 7021Z

## TARIF PRESTATION PHOTOGRAPHIE IMMOBILIERE POUR LES AGENCES IMMOBILIERES

### Tarif à partir du 1<sup>er</sup> juin 2022

Photographe professionnel spécialiste des prises de vues pour l'immobilier, depuis mai 2018, je réalise les shootings photos et les visites virtuelles des biens que l'on vous confie à la vente.

#### Mes prestations photos :

- **Photos prises avec matériel professionnel spécifique à l'immobilier**, incluant un boîtier Reflex pro Nikon et un objectif UGA (Ultra Grand Angle), à grande luminosité.
- **Photos traitées en HDR**, avec un logiciel spécialisé HDR, puis retraitées sous Lightroom et Photoshop
- **Qualité de l'image** : JPEG Haute définition, livraison à un format compatible web 1200 x 1800 pixels (2,2 Mpixels).  
Si nécessité de format de fichiers plus important jusqu'à 20 Mpixels : 3710 x 5560 pixels, le préciser
- Garantie d'exclusivité et de confidentialité sur le bien photographié.
- **Disponibilité du photographe** : sous 3 jours ouvrés à partir de la demande (sauf cas exceptionnel)  
Si disponible, possibilité d'intervenir dans la journée

#### TARIFS :

##### Tarif et nombre de photos (selon taille du bien) :

Tarif "Bien standard" (appart et maison jusqu'à 200 m <sup>2</sup> ) de 8 à 15 photos : .....	95 € HT
Tarif bien inférieur à 400 K€, de 6 à 10 photos livrées : .....	75 € HT
Tarif "studio et 2 pièces" de 5 à 7 photos livrées : .....	55 € HT
Tarif "Grandes maisons" (de 200 m <sup>2</sup> à 300 m <sup>2</sup> ), de 20 à 25 photos livrées : .....	125 € HT
Tarif "Grandes demeures, grandes propriétés", de 300 à 500 m <sup>2</sup> , de 25 à 30 photos : .....	170 € HT
Au-delà de 500 m <sup>2</sup> et/ou pour châteaux, manoirs.....	sur devis

##### Livraison des photos :

- En version numériques, via Wettransfer (à télécharger sous 7 jours)
- Livraison des photos sous 2 jours ouvrés maximum. De façon standard le lendemain du shooting
- Possibilité de livraison entre 3 à 12 heures en option

##### Possibilités supplémentaires incluses dans le forfait :

- Incrustation basique du logo de l'agence, sur chaque photo



## Tarif à partir du 1<sup>er</sup> juin 2022

### Prix dégressifs pour prises de vues successives de biens dans la même demi-journée

**Pour un bien de moins de 400 K€ :**

<b>Pour 1 bien</b> .....	<b>75 Euros HT</b>
<b>Pour 2 biens (65 €/ bien)</b> .....	<b>130 Euros HT</b>
<b>Pour 3 biens (60 €/ bien)</b> .....	<b>180 Euros HT</b>
<b>Pour 4 biens (55 €/ bien)</b> .....	<b>220 Euros HT</b>
<b>Pour 5 biens (50 €/ bien)</b> .....	<b>250 Euros HT</b>

**Pour un bien standard (appartement sup. à 400 K€, ou maison jusqu'à 200 m<sup>2</sup>) :**

<b>Pour 1 bien</b> .....	<b>95 Euros HT</b>
<b>Pour 2 biens (80 €/ bien)</b> .....	<b>160 Euros HT</b>
<b>Pour 3 biens (75 €/ bien)</b> .....	<b>225 Euros HT</b>
<b>Pour 4 biens (70 €/ bien)</b> .....	<b>280 Euros HT</b>
<b>Pour 5 biens (65 €/ bien)</b> .....	<b>325 Euros HT</b>

**Tarif grandes maisons (de 200 m<sup>2</sup> à 300 m<sup>2</sup>) : 125 € HT, de de 20 à 25 photos**

<b>Pour 1 bien</b> .....	<b>125 Euros HT</b>
<b>Pour 2 biens (115 €/ bien)</b> .....	<b>230 Euros HT</b>

Un mix de biens différents photographiés successivement dans la même de demi-journée, donnera accès au tarif avantageux par nombre de biens.



## **Tarif à partir du 1<sup>er</sup> juin 2022**

### **Options supplémentaires :**

**Photo supplémentaire :** 3 € HT/photo

**Logo inséré sur un angle de la photo :** inclus dans le forfait

**Logo en filigrane sur chaque photo :** 10 € HT pour la série.

**Option livraison express dans les 6 heures en option :** 20 € HT / bien

**Prise de vues le samedi :** 20% supplémentaire sur le prix de la prestation

**Pas de prises de vues le dimanche**

### **Coût déplacement :**

*Déplacement selon distance Port Marly - Lieu de la prise de vue*

Déplacement à moins de 10 km : gratuit, inclus dans le forfait

Déplacement à plus de 10 km et moins de 50 km : 0,60 € HT/ KM

Déplacement à plus de 50 km : 1 € HT/ KM

### **Annulation :**

Toute annulation d'intervention dans les 3 heures avant la prestation est dûe