



29 Route de Versailles  
78560 Le Port Marly  
Tél : 06 85 06 18 49  
SIRET : 829 306 901 00010  
APE : 7021Z

## TARIF PRESTATION PHOTOGRAPHIE IMMOBILIERE

### Pour agences immobilières

### Tarif à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2025

Photographe professionnel spécialiste des prises de vues pour l'immobilier, depuis mai 2018, je réalise les shootings photos et les visites virtuelles des biens que l'on vous confie à la vente.

#### **Mes prestations photos :**

- **Photos prises avec matériel professionnel spécifique à l'immobilier**, incluant un boîtier Reflex pro Nikon et un objectif UGA (Ultra Grand Angle), à grande luminosité.

- **Photos traitées en HDR**, avec un logiciel spécialisé HDR, puis retraitées sous Lightroom et Photoshop

- **Qualité de l'image** : JPEG Haute définition, livraison à un format compatible web 1200 x 1800 pixels (2,2 Mpixels).

Si nécessité de format de fichiers plus important jusqu'à 20 Mpixels : 3710 x 5560 pixels, le préciser

- Garantie d'exclusivité et de confidentialité sur le bien photographié.

- **Disponibilité du photographe** : sous 3 jours ouvrés à partir de la demande (sauf cas exceptionnel) Si disponible, possibilité d'intervenir dans la journée.

- **Délai de restitution des fichiers numériques** : -Livraison des photos sous 2 jours ouvrés maximum - hors weekend et jours fériés) . De façon standard le lendemain du shooting, soit entre 24h et 36h après la prise de vue ;

Possibilité de livraison en urgence ou extrême urgence. Temps minimum possible : 4 heures (exceptionnellement). Voir forfaits livraisons express page 3.

#### **TARIFS :**

##### **Tarif et nombre de photos (selon taille du bien) :**

**Tarif "Bien standard"** (appart et maison jusqu'à 160 m<sup>2</sup>) de 15 – 18 photos : ..... **100 € HT**

**Tarif bien inférieur à 400 K€, de 10 à 15 photos livrées** : ..... **85 € HT**

**Tarif "studio et 2 pièces"** de 5 à 7 photos livrées : ..... **65 € HT**

**Tarif "Grandes maisons"** (de 160 m<sup>2</sup> à 300 m<sup>2</sup>), de 20 à 25 photos livrées : ..... **130 € HT**

**Tarif "Grandes demeures, grandes propriétés"**, de 300 à 500 m<sup>2</sup>, de 25 à 30 photos : ..... **180 € HT**

**Au-delà de 500 m<sup>2</sup> et/ou pour châteaux, manoirs..... sur devis**

##### **Possibilités supplémentaires incluses dans le forfait :**

- Incrustation basique du logo de l'agence, sur chaque photo



**TARIF PRESTATION PHOTOGRAPHIE IMMOBILIERE**  
**Pour agences immobilières**

**Tarif à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2025**

**Options supplémentaires :**

**Photo supplémentaire (au-delà du nombre de photos incluses dans le forfait) : 3 € HT/photo**

**Logo inséré sur un angle de la photo : inclus dans le forfait**

**Logo en filigrane sur chaque photo : 10 € HT pour la série.**

**Forfait retouches importantes, murs, effacement objets,... : 30 € HT / série**

**Option Premium Express 3 : option restant exceptionnelle, livraison en ultra-express et si les prises de vues de la journée le permettent. Livraison Express en moins de 6h : 60 € HT / bien**

**Option Premium Express 2 : Livraison Express dans les 6 à 12 heures ou jour férié ou non ouvré : 45 € HT / bien**

**Option Premium Express 1 : Livraison Prioritaire dans les 12 -18h : 30 € HT / bien**

**Prise de vues le samedi (selon disponibilité du photographe) : 25% supplémentaire sur le prix de la prestation**

**Pas de prises de vues le dimanche**

**Coût déplacement :**

*Déplacement selon distance Port Marly - Lieu de la prise de vue*

Déplacement à moins de 10 km : gratuit, inclus dans le forfait

Déplacement à plus de 10 km et moins de 50 km : 0,60 € HT/ KM

Déplacement à plus de 50 km : 1 € HT/ KM

**Forfait intervention sur Paris : 50 € HT**

**Annulation :**

Toute annulation d'intervention dans les 3 heures avant la prestation est due.

Tout déplacement avec shooting annulé sur place. La prestation est due.