



29 Route de Versailles
78560 Le Port Marly
Tél : 06 85 06 18 49
SIRET : 829 306 901 00010
APE : 7021Z

TARIF PRESTATION PHOTOGRAPHIE IMMOBILIERE

Pour agences immobilières

Tarif à partir du 1^{er} janvier 2025

Photographe professionnel spécialiste des prises de vues pour l'immobilier, depuis mai 2018, je réalise les shootings photos et les visites virtuelles des biens que l'on vous confie à la vente.

Mes prestations photos :

- **Photos prises avec matériel professionnel spécifique à l'immobilier**, incluant un boîtier Reflex pro Nikon et un objectif UGA (Ultra Grand Angle), à grande luminosité.
- **Photos traitées en HDR**, avec un logiciel spécialisé HDR, puis retraitées sous Lightroom et Photoshop
- **Qualité de l'image** : JPEG Haute définition, livraison à un format compatible web 1200 x 1800 pixels (2,2 Mpixels).
Si nécessité de format de fichiers plus important jusqu'à 20 Mpixels : 3710 x 5560 pixels, le préciser
- Garantie d'exclusivité et de confidentialité sur le bien photographié.
- **Disponibilité du photographe** : sous 3 jours ouvrés à partir de la demande (sauf cas exceptionnel)
Si disponible, possibilité d'intervenir dans la journée.
- **Délai de restitution des fichiers numériques** : -Livraison des photos sous 2 jours ouvrés maximum - hors weekend et jours fériés) . De façon standard le lendemain du shooting, soit entre 24h et 36h après la prise de vue ;
Possibilité de livraison en urgence ou extrême urgence. Temps minimum possible : 4 heures (exceptionnellement). Voir forfaits livraisons express page 3.

TARIFS :

Tarif et nombre de photos (selon taille du bien) :

Tarif "Bien standard" (appart et maison jusqu'à 160 m ²) de 15 – 18 photos :	100 € HT
Tarif bien inférieur à 400 K€, de 10 à 15 photos livrées :	85 € HT
Tarif "studio et 2 pièces" de 5 à 7 photos livrées :	65 € HT
Tarif "Grandes maisons" (de 160 m ² à 300 m ²), de 20 à 25 photos livrées :	130 € HT
Tarif "Grandes demeures, grandes propriétés", de 300 à 500 m ² , de 25 à 30 photos :	180 € HT
Au-delà de 500 m ² et/ou pour châteaux, manoirs.....	sur devis

Possibilités supplémentaires incluses dans le forfait :

- Incrustation basique du logo de l'agence, sur chaque photo



TARIF PRESTATION PHOTOGRAPHIE IMMOBILIERE
Pour agences immobilières

Tarif à partir du 1^{er} janvier 2025

Options supplémentaires :

Photo supplémentaire (au-delà du nombre de photos incluses dans le forfait) : 3 € HT/photo

Logo inséré sur un angle de la photo : inclus dans le forfait

Logo en filigrane sur chaque photo : 10 € HT pour la série.

Forfait retouches importantes, murs, effacement objets,... : 30 € HT / série

Option Premium Express 3 : option restant exceptionnelle, livraison en ultra-express et si les prises de vues de la journée le permettent. Livraison Express en moins de 6h : 60 € HT / bien

Option Premium Express 2 : Livraison Express dans les 6 à 12 heures ou jour férié ou non ouvré : 45 € HT / bien

Option Premium Express 1 : Livraison Prioritaire dans les 12 -18h : 30 € HT / bien

Prise de vues le samedi (selon disponibilité du photographe) : 25% supplémentaire sur le prix de la prestation

Pas de prises de vues le dimanche

Coût déplacement :

Déplacement selon distance Port Marly - Lieu de la prise de vue

Déplacement à moins de 10 km : gratuit, inclus dans le forfait

Déplacement à plus de 10 km et moins de 50 km : 0,60 € HT/ KM

Déplacement à plus de 50 km : 1 € HT/ KM

Forfait intervention sur Paris : 50 € HT

Annulation :

Toute annulation d'intervention dans les 3 heures avant la prestation est due.

Tout déplacement avec shooting annulé sur place. La prestation est due.